



Remarque / ventilation double flux (non étudiée à ce stade)
 groupes de ventilation compacts, implantés dans placards dressings &/ mezzanine niv.1
 lofts H1 & H2 : prise d'air neuf via pignon, rejet air vicié au sommet du versant OUEST
 loft H2 : prise et rejet en toiture, à distance légale, « « «
 (voir façades et rendus réalistes)

Remarque / niveau du sol fini de l'étage (act. +240)
 si possible, sera redescendu à ± 235cm, en exploitant des prédalles minces pour réduire l'épaisseur totale du plancher à 15cm



PIERRE NICOLAÏ

Maître d'Ouvrage

Projet

Transformation d'une ferme, sise rue de Borlon n°14, B5377 BONSIN
 - démolition d'annexes, d'appentis insalubres et d'éléments en béton; création d'un parc arboré
 - réaffectation d'un hangar agricole en 3 lofts accessibles aux PMR
Hangar réaffecté en 3 lofts • vue en plan niv. +1 • éch 1:100

architectural, product & interior design
 rue de vervoz 9, B4560 Clavier BELGIUM
 0495 504126 • pierrenicolaistudio@gmail.com

Ref. projet AD 2021-061
feuille n° 09c
date 29.01.24